

NIEDERSCHRIFT

Öffentliche Sitzung des Ortsbeirates
in der Legislaturperiode 2016 bis 2021

Stadtteil Kleinseelheim

am

02.05.2017

Tagungsort

**Dorfgemeinschaftshaus
Kleinseelheim**

Anwesend waren:

Stimmberechtigte Mitglieder

Prof. Dr. Rainer Waldhardt
 Sven Michel
 Stefanie Mai
 Rainer Götzl
 Hans-Heinrich Boßhammer

Ortsvorsteher/in
 stellv. Ortsvorsteher/in
 Schriftführer/in
 Mitglied
 Mitglied

Anwesend ohne Stimmrecht

Bürgermeister Olaf Hausmann	Reiner Nau
Erika Junck-Paul	Helga Sitt
Marlene Weber	Efi Kaioglidou
Jörg Koch	Uli Balzer
Edwin Groß	Christian Stauber
Reinhard Eckhorn	Enno Rüter
Dorothea Schmidt	Ralf Nau
Günter Ludwig	Anita Böttner
Gerdi Ludwig	Renate Raddatz
Oleg Zimmermann	Elfriede Büttner
Karl Heinz Büttner	Claire Nemet
Heiko Bierek	Matthias Nemet
Jörg Gutzmann	

Beginn der Sitzung:

20:02 Uhr

Ende der Sitzung:

22:15 Uhr

Teil A**TOP 1****Eröffnung der Sitzung / Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Ortsvorsteher begrüßte alle Anwesenden und stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass die Mitglieder des Ortsbeirates rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden sind und das Gremium beschlussfähig ist. Ort und Stunde sowie die Tagesordnung waren im Kirchhainer Anzeiger, im örtlichen Bekanntmachungskasten und in der Internetseite www.kleinseelheim.de öffentlich bekannt gegeben worden.

Einwendungen hiergegen sowie gegen die mit der Einladung zugestellte Tagesordnung wurden nicht erhoben.

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt. -/-

Teil B**TOP 2****Verlegung des städtischen Spielplatzes in die Ortsmitte**

Der städtische Spielplatz im Stadtteil Kleinseelheim befindet sich auf einer Pachtfläche, die der Eigentümer als Baugrundstück veräußern möchte. Der Pachtvertrag mit der Stadt Kirchhain soll daher beendet werden. Der Ortsbeirat wünscht, dass es auch künftig einen städtischen Spielfeld in Kleinseelheim gibt. Vor dem Hintergrund der beabsichtigten Baugebiete „Auf dem Kirschenberg II“ und „Heidestraße“ wird künftig besondere Nachfrage nach einem Spielplatz im oberen Oberdorf gesehen. Der Ortsbeirat schlägt vor, durch Bekanntmachung im Kirchhainer Anzeiger eine durch die Stadt Kirchhain langfristig zu pachtende Fläche im oberen Oberdorf zu suchen, da dort einige unbebaute Baugrundstücke liegen, die ggf. für einen Spielplatz in Frage kämen.

Aber auch ein Spielplatz in der Ortsmitte, am Rand des Parkplatzes am Dorfgemeinschaftshaus (DGH) unmittelbar angrenzend an den Spielplatz der Kindertagesstätte, wäre im Sinne des Ortsbeirates, wenn im oberen Oberdorf keine geeignete Fläche gefunden wird. Der Ortsbeirat schlägt dazu vor, eine 3 m breite und die Gesamtlänge des Parkplatzes am DGH umfassende Fläche zu entsiegeln und mit einem Holzzaun vom DGH-Parkplatz abgegrenzt in einen Spielplatz umzuwidmen.

Das auf dem derzeitigen Spielplatz vorhandene Spielgerät soll, möglichst ergänzt um Spiel-/Gymnastikgerät für Senioren, auf dem neuen Spielplatz – im oberen Oberdorf oder in der Ortsmitte – aufgestellt werden. Aus der Sicht des Ortsbeirates wäre durch die Stadt Kirchhain und die Kirchengemeinde Großseelheim zu prüfen, ob eine gemeinsame Nutzung eines dann großen Spielplatzes zwischen Kita und DGH rechtlich möglich ist.

Ja-Stimmen	5	Nein-Stimmen	0	Enthaltungen	0
------------	---	--------------	---	--------------	---

Der Ortsbeirat fasst folgenden Beschluss:

„Der Ortsbeirat wünscht auch künftig im Ort Kleinseelheim einen städtischen Spielplatz, der möglichst um Spiel-/Gymnastikgerät für Senioren ergänzt werden sollte, bittet die Stadtverwaltung, nach einer geeigneten Pachtfläche im oberen Oberdorf zu suchen und, sollte es dort keine geeignete Fläche geben, zu prüfen, ob zeitnah unmittelbar angrenzend an den Spielplatz der Kita eine mindestens 3 m breite und die Gesamtlänge des DGH-Parkplatzes umfassende Fläche zur gemeinsamen Nutzung durch Kita-Kinder und weitere Kinder aus dem Ort als städtischer Spielplatz eingerichtet werden kann.“

-/-

Interne Vermerke der Stadtverwaltung:							
Fachbereich/e zur weiteren Veranlassung							Ggf. weitere Beratungsfolge
BGM	ÖffArbeit	1	2	3	4	5	
Erledigungsvermerke / Antwort							

TOP 3**Biodiversität in der Ortsmitte**

Ortsvorsteher Waldhardt gab bekannt, dass am 30.5.2017 ab 19:30 Uhr im DGH die nächste öffentliche Veranstaltung „Biodiversität – ein Bürgerbeteiligungsprojekt“ des Landkreises und des Fördervereins Kleinseelheim stattfinden wird, und ermunterte alle an Biodiversität im Ort und in der Feldflur Interessierten teilzunehmen, um über konkrete Umsetzungsprojekte zu sprechen, die ggf. durch den Landkreis gefördert werden.

In dem Zusammenhang bat der Ortsbeirat um künftig bessere Absprache zwischen Stadtverwaltung und ehrenamtlich im Ort mit der Pflege von städtischen Grünflächen befassten Bürgern, die gegenüber der Stadtverwaltung durch den Ortsbeirat vertreten werden.

Ja-Stimmen	5	Nein-Stimmen	0	Enthaltungen	0
------------	---	--------------	---	--------------	---

Der Ortsbeirat fasst folgenden Beschluss:

„Der Ortsbeirat bittet die Stadtverwaltung, dass folgende städtischen Grünflächen im Ort bis auf Weiteres nicht mehr durch den Bauhof gemäht oder anderweitig gepflegt werden: Grünfläche (mit Insektenhotel und Blühfläche) an der Kirchmauer, Grünfläche vor dem Friedhof und Grünfläche am Ortseingang Ecke Großseelheimer Straße / Schöne Aussicht, nach Abschluss der für diesen Bereich geplanten Straßenbauarbeiten. Die genannten städtischen Grünflächen sollen weiterhin bzw. künftig durch Bürger Kleinseelheims ehrenamtlich gepflegt werden. Die Namen der dort ehrenamtlich Tätigen werden der Stadtverwaltung gesondert schriftlich mitgeteilt.“

-/-

Interne Vermerke der Stadtverwaltung:							
Fachbereich/e zur weiteren Veranlassung							Ggf. weitere Beratungsfolge
BGM	ÖffArbeit	1	2	3	4	5	
Erledigungsvermerke / Antwort							

TOP 4**Verfügungsmittel 2017**

Ortsvorsteher Waldhardt informierte über ein Schreiben der Stadtverwaltung, dass 2017 ein Betrag in Höhe von 2.585 € als „Verfügungsmittel“ bereitgestellt werden. Er bat die Ortsbeiratsmitglieder und auch die nicht stimmberechtigten Gäste der Sitzung, soweit diese aus Kleinseelheim kamen, um begründete Vorschläge zur Verausgabung dieser Mittel bis zum 15. Juni, damit der Ortsbeirat anschließend über die Verwendung der Mittel bis Ende 2017 entscheiden kann.

TOP 5**Anmeldungen zum Haushalt 2018**

Ortsvorsteher Waldhardt informierte über ein Schreiben der Stadtverwaltung, dass bis zum Mitte Juni die Anmeldungen zum Haushalt 2018 erfolgen müssen. Er bat die Ortsbeiratsmitglieder und auch die nicht stimmberechtigten Gäste der Sitzung, soweit diese aus Kleinseelheim kamen, um begründete Vorschläge für Anmeldungen zum Haushalt bis zum 1. Juni, damit der Ortsbeirat rechtzeitig die Anmeldungen zum Haushalt 2018 an die Stadtverwaltung leiten kann.

TOP 6**Straßendenausbau Schöne Aussicht: Unterschriftenaktion von Anliegern**

Ortsvorsteher Waldhardt informierte über ein Schreiben mit Unterschriftenliste, das ihm Anfang April 2017 von Herrn Martin Kraft, Kirschenbergstr. 10, ausgehändigt worden war. Inhaltlich ging es im Schreiben um das Thema der Bürgersteigerstellung bzw. Nicht-Herstellung im Rahmen des Endausbaus der Schönen Aussicht aus der Sicht eines Teils der Anwohner dieser Straße.

Dieses Thema war bereits in der Ortsbeiratssitzung am 7. März 2017 behandelt worden, und es war hierzu ein Beschluss des Ortsbeirates gefasst worden. Ortsvorsteher Waldhardt fragte die Ortsbeiratsmitglieder und die nicht stimmberechtigten Gäste der Sitzung, ob es zum Thema über das in der Sitzung am 7.3.2017 Gesagte inhaltlich neuen Redebedarf gäbe.

Das Thema wurde anschließend ausführlich diskutiert, wobei es zahlreiche Redebeiträge von Ortsbeiratsmitgliedern, Bürgermeister Olaf Hausmann und nicht stimmberechtigten Gästen aus dem Ort und von außerhalb gab. In der Aussprache ging es nicht nur um den Endausbau der Schönen Aussicht, sondern auch um Fragen im Zusammenhang mit den geplanten Baugebieten „Auf dem Kirschenberg II“ und „Heidestraße“.

TOP 7**Gebührenordnung und Satzung über die Straßenreinigung**

Ortsvorsteher Waldhardt informierte über ein Schreiben der Stadtverwaltung „Ortsrecht; Änderungen“ zur Gebührenordnung zu der Satzung über die Straßenreinigung und zur Neufassung der Satzung über die Straßenreinigung.

Teil C**TOP 8****Mitteilungen / Verschiedenes**

1. Dem Ortsbeirat wurde zur Kenntnis gebracht, dass die Möller GbR einen Bauantrag für das Grundstück Zum Riedhof 10, Flur 7, Flurstück 71/1 gestellt hat. Es handelt sich um ein baugenehmigungsfreies Bauvorhaben nach §60 HBO/ §66 HBO.
2. Ortsvorsteher Waldhardt erinnerte daran, dass der Ortsbeirat im Laufe des Mai festlegen soll, welches Projekt im Rahmen der kommunalen Nachhaltigkeitspartnerschaft mit Viti / Smira, Kosovo, im Ort umgesetzt werden soll.
3. Ortsvorsteher Waldhardt teilte mit, dass die Ortsbegehung zum Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“ im Zeitraum Mitte Juni bis Anfang Juli 2017 vorgesehen ist.
4. Ortsvorsteher Waldhardt stellte das von der Stadtverwaltung zur Verfügung gestellte neue Acrylglas-Wappenschild „Stadt Kirchhain – Ortsvorsteher“ vor, regte an, dieses am Gebäude der Kita, in dem sich das Ortsvorsteherdienstzimmer befindet, zu befestigen und

ergänzend ein Acrylglas-Schild mit den Sprechzeiten herstellen zu lassen und dies ebenfalls am Gebäude der Kita anzubringen. Die Kosten für die Herstellung des ergänzenden Schildes sollen aus den Verfügungsmitteln gezahlt werden.

5. Ortsvorsteher Waldhardt wies auf die Jahresversammlung der Fördervereins 1225 Jahre Kleinseelheim am 9.5.2017 hin und betonte, dass das kürzlich durch den Landkreis Marburg-Biedenkopf bewilligte Seniorenprojekt dort näher vorgestellt werde.

6. Folgende Termine wurden durch Ortsvorsteher Waldhardt bekanntgegeben:

Veranstaltungen im Rahmen des 90-jährigen Vereinsjubiläums des RSV-Kleinseelheim am 27. Mai (Festkommers) und 9.-11. Juni (Festwochenende)

Workshops Bürgerbeteiligung Kirchhain am 18. Mai, 8. Juni und 27. Juni 2017

7. Bürgermeister Hausmann wies ergänzend auf folgende Veranstaltungen hin:

After-Shopping Veranstaltungen in der Kernstadt am 11. Mai, 29. Juni , 26. Juli, 11. August und 7. September 2017

Interne Vermerke der Stadtverwaltung:	
Lfd. Nr.	Erledigungsvermerke / Antworten

G e f e r t i g t : 10.5.2017

ORTSVORSTEHER/IN

SCHRIFTFÜHRER/IN

Prof. Dr. Rainer Waldhardt

Stefanie Mai