

## **BEKANNTMACHUNG**

### **Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs-, Dorf- und Stadtentwicklungsausschusses**

Am Montag, 19.06.2017 findet um 18:30 Uhr im Gemeinschaftshaus Niederwald, Lochweg 1, Kirchhain-Niederwald, eine Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs-, Dorf- und Stadtentwicklungsausschusses mit folgender Tagesordnung statt :

1. Eröffnung der Sitzung / Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung am 20.04.2017
3. Deich Niederwald;  
Vorentwurf und Ergebnis der Prüfung
4. Bauleitplanung der Stadt Kirchhain, Stadtteil Niederwald;  
Bebauungsplan Nr. 40 "Kleingartengebiete" 1. Änderung;  
Abwägung zu den im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen;  
Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
5. Durchführung eines Umlegungsverfahrens nach §§ 45 - 79 Baugesetzbuch (BauGB) für den Bereich des Bebauungsplanes "Röthe 0" in der Kernstadt;  
Anordnung der Umlegung gemäß § 46 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
6. Bauleitplanung der Stadt Kirchhain, Kernstadt;  
Bebauungsplan "Röthe 0", 1. Änderung;  
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und  
Offenlegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
7. Bauleitplanung der Stadt Kirchhain, Kernstadt;  
Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Im Riedeboden“, 1. Erweiterung;  
Beratung und Beschlussfassung zu den im Rahmen der  
Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der  
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4  
Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) eingegangenen Anregungen;  
Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB);  
Abschluss eines Durchführungsvertrages

8. Bauleitplanung der Stadt Kirchhain, Kernstadt;  
Bebauungsplan Nr. 54 „Bei der Papiermühle“ einschließlich Änderung des Flächennutzungsplanes;  
Beratung und Beschlussfassung zu den im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) eingegangenen Anregungen;  
Änderung des Flächennutzungsplanes: Feststellungsbeschluss gemäß § 6 Baugesetzbuch (BauGB);  
Bebauungsplan: Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB);  
Abschluss eines städtebaulichen Vertrages und Erschließungsvertrages
  
9. Bauleitplanung der Stadt Kirchhain, Stadtteil Betziesdorf;  
Bebauungsplan „Betziesdorf - Süd“, 1. Änderung;  
Beratung und Beschlussfassung zu den im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) eingegangenen Anregungen;  
Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
  
10. Bauleitplanung der Stadt Kirchhain, Stadtteil Stausebach;  
Bebauungsplan Nr. 6 „Biomassezentrum II“ - 1. Änderung und Erweiterung, einschließlich Änderung des Flächennutzungsplanes;  
Beratung und Beschlussfassung zu den im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) eingegangenen Anregungen;  
Änderung des Flächennutzungsplanes: Feststellungsbeschluss gemäß § 6 BauGB;  
Bebauungsplan: Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
  
11. Mitteilungen des Magistrats
  
12. Anfragen und Verschiedenes

Kirchhain, 09.06.2017

Prof. Dr. Erhard Mörschel, **Ausschussvorsitzender**