

**NIEDERSCHRIFT**

**Öffentliche Sitzung des Ortsbeirates**  
**in der Legislaturperiode 2016 bis 2021**

**am**

**Tagungsort**

**Stadtteil Langenstein**

**Dienstag, dem 20.06.2017**

**DGH – Langenstein (7. Sitzung)**

**Anwesend waren:**

**Stimmberechtigte Mitglieder**

Ortsvorsteher Norbert Schulz  
OV-Vertreter Rainer Grix  
Schriftführer/in Susanne Beneke-Schlutz  
Mitglied Rainer Kraft  
Mitglied Werner Leisge  
Mitglied Jürgen Pape  
Mitglied Katharina Pfaff-Gojic

Es fehlten entschuldigt:  
Mitglied Ludwig Klingelhöfer  
Mitglied Martin Bohl

**Anwesend ohne Stimmrecht**

Stadtverordnete:  
Frau Katharina Pfaff-Gojic (siehe oben)  
Herr Udo Lauer  
Herr Lothar Klingelhöfer und  
Frau Susanne Stein-Bast

01 Bürger

**Anlagen:** ohne

**Beginn der Sitzung:**

19:10 Uhr

**Ende der Sitzung:**

20:35 Uhr

## Teil A

### TOP 1

#### **Eröffnung der Sitzung / Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Ortsvorsteher begrüßte alle Anwesenden und stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass die Mitglieder des Ortsbeirates rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden sind und das Gremium beschlussfähig ist. Ort und Stunde sowie die Tagesordnung sind im Kirchhainer Anzeiger öffentlich bekannt gegeben worden.

Einwendungen hiergegen sowie gegen die mit der Einladung zugestellte Tagesordnung wurden nicht erhoben. Widersprüche gegen das Protokoll der letzten Sitzung wurden nicht bekannt. Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt. -/-

## Teil B

### **TOP 2 Bericht über Gesprächstermin am 04.05.2017 mit Herrn BM Hausmann, Herrn Dornseif und dem OV wegen Dorfgang 18.03.2017**

Ein Gedächtnisprotokoll wurde am 05.05.2017 den OB-Mitgliedern per Mail übermittelt.

Inhalte:

1. DGH Langenstein: Renovierung ist positiv und es soll ein Förderverein gegründet werden. Am 19.05.2017 nahm der OV persönlichen Kontakt mit Herrn Engst auf, der den Vorsitz im Förderverein Burgholz inne hat...
2. Hanglage „Alter Sportplatz“: Verbreitung des Hangs um ca. 4 – 5 Meter. Vorsitzender des Sportvereins, Herr Willi Knack, wurde bereits vom OV angesprochen. Thema soll im Sportverein intern diskutiert werden. Ein Resultat steht noch aus.  
 → *Anmerkung in der OB Sitzung:* Diese Planung ist nicht im Sinne des OB und sollte nochmals ggf. mit einem Vor-Ort Termin der zuständigen Fachbereiche besprochen werden.
3. Heckenrückschnitt: Herr Dornseif informiert den Bauhof, der hierfür zuständig ist.
4. Schulbuswartehäuschen: Ist bei einem „vor Ort Termin“ zu entscheiden. Vorhandene Wartehäuschen, die beim Bauhof zwischengelagert sind, können nur bedingt verwandt werden, da sie umfangreich restauriert werden müssten.
5. Baugebiete: Gierweg (Löwer) hat zunächst Vorrang.
6. „Prinzhäuser“: Zuständig ist Herr Könnemann, Untere Naturschutzbehörde.
7. Hinweisschild Spielplatz: Die Erneuerung wird über Frau Bonsa beauftragt.
8. Backhaus: Holzwurmbefall: Siehe Lfd.-Nr. 5 zu TOP 6.
9. Leerstände Am Langenstein 18 / 20: Bebauungsplan ist in Auftrag gegeben.
10. Allgemeine Straßenzustände: Im Rahmen der allgemeinen Straßenausbesserungsarbeiten. **Herr Hausmann sagte eine wohlwollende Prüfung des Ausbaus Verlängerung Stiegelsberg über die Kreuzung In der Wann hinaus zu.**
11. Die Bänke am Backhaus werden in Kürze gemacht.

Abschließend verweist der OV auf die Presseveröffentlichungen zur Stadtverordnetenversammlung vom 24.04.2017.

**Der Ortsbeirat fasst zu TOP 2 keinen Beschluss; Inhalte zur Kenntnis genommen.**

### **TOP 3 Informationen bezüglich Förderverein DGH - Langenstein**

OV Schulz informiert über die Inhalte des Gesprächs mit Herrn Engst, Vorsitzender des Fördervereins DGH – Burgholz, vom 19.05.2017 und verweist auf Ziffer 1. des TOP 2, in dem die Gründung eines Fördervereins angeregt bzw. vorausgesetzt wird, um das DGH zukunftssicher in Langenstein etablieren zu können.

Die Verträge zwischen dem Magistrat der Stadt Kirchhain und den Ortsteilen Burgholz sowie Schönbach liegen dem Ortsbeirat als Muster vor.

#### **Der Ortsbeirat bittet um Informationen bzgl. Förderverein DGH-Langenstein:**

Bezüglich o.g. Thematik bittet der Ortsbeirat Langenstein um Vorlage folgender Unterlagen zur weiteren Beratung:

- Vertragsentwurf Überlassungsvertrag DGH Langenstein
- Aufstellung der jährlichen Betriebskosten DGH-Langenstein (Öl, Strom, Versicherungen, Hausmeisterkosten, etc.)
- Vorlage der Planungsunterlagen energetische Sanierung DGH Langenstein
  - o Welche Gewerke sind betroffen? (Dach, Fenster, Elektro, Innensanierung...)

<b>Interne Vermerke der Stadtverwaltung:</b>							
Fachbereich/e zur weiteren Veranlassung							Ggf. weitere Beratungsfolge
BGM	ÖffArbeit	1	2	3	4	5	
Erledigungsvermerke / Antwort							

### **TOP 4 Stand der Verfügungsmittel**

Die Reste der Verfügungsmittel 2016 sind verfallen.	=	€ 54,12
Startkapital 2017 (Schreiben v. 18.04.2017)	=	€ 3856,--
Bereits verausgabt	=	€ 205,94
Verbleiben	=	€ 3650,06
Zuschuss Sportverein für Fenster		€ 500,-
40. Jahre Kindergruppe der VTG		€ 100,-
Herr Elmar Hagenbrock für Bepflanzungen am Backhaus.		€ 20,-
Verbleiben	=	<b><u>€ 3030,06</u></b>

**Weitere Verwendungen:**

- A) Spende über € 100,- an Jugendclub wegen Arbeitseinsatz Backhaus.  
 B) Für Geschenke Grenzgang Burgholz am 13.05.2017 – Rechnung Rewe über € 19,36.

Der Ortsbeirat fasst folgenden Beschluss:

„Den Verwendungen der vorstehenden Punkten A + B wird zugestimmt.  
 Der Betrag von € 119,36 wird vom OV in bar bei der Stadtkasse abgeholt und entsprechend übergeben.“

-/-

Ja-Stimmen	7	Nein-Stimmen	0	Enthaltungen	0
------------	---	--------------	---	--------------	---

**Interne Vermerke der Stadtverwaltung:**

Fachbereich/e zur weiteren Veranlassung							Ggf. weitere Beratungsfolge
BGM	ÖffArbeit	1	2	3	4	5	
Erledigungsvermerke / Antwort							
Hinweis: Die Summe wurde am 22.06.2017 vom OV abgeholt.							

**TOP 5 Bekanntgabe der Eingänge****Grundstücksverkäufe:**

- Vorkaufsverzichtserklärung wegen Flur 2, Flurstück 111/26 (247qm) zwischen Verkäufer: Forstverwaltung Käufer: LK MR – BID.
- Grundstück Am Langen Stein 12, Verkäufer: Thomas Schweitzer; Käufer: Stephan Schmitt.
- Grundstücke 111/18 und 112/3, an der K 14 von Marga Wiegand an den Landkreis
- Haus und Grundstücke Am Langen Stein 34 und 42 von Andrea und Uwe Hahn an Ewelina Knocks und Peter Musial.

Pacht-/Kaufanfrage: Keine

**Bauanträge:**

- Errichtung einer Gaube Sportstraße 12, Rodenhausen
- Errichtung Wohnhaus mit Doppelcarport Oberer Esperweg 4 Maximilian Pape und Jacqueline Göttig (ehemals Grundstück Degen).

Baufertigungsmeldungen:

- Alexander Knack, Am Langen Stein 35b,
- Anna und Sergej Stoda, Hauptstraße 19 und
- Gerhard Wiegand, Hintergasse 29 (Sportstraße 6)

wurden der Stadt als erledigt gemeldet.

## Teil C

### TOP 6 Mitteilungen / Verschiedenes

<b>Interne Vermerke der Stadtverwaltung:</b>	
Lfd. Nr.	Erledigungsvermerke / Antworten
1	Benennung eines Wildschadenschätzers und dessen Stellvertreter. Die bisher Beauftragten: Werner Leisge und Hartmut Bohl übernehmen die Aufgabe weiterhin. Die entsprechende Meldung wurde der Stadt vorgelegt.
2	Nächste Jubiläen: Ingeborg und Waldemar Bast haben am 29.06.2017 60. Ehejubiläum – auch Diamanthochzeit genannt. Frau Anna Maria Heusikveld feiert am 14.07.17 ihren 70. Geburtstag.
3	Anstrich Backhaus am 03./04.04.2017 durch Jugendclub- und Ortsbeiratsmitglieder. Veröffentlichung im KA wurde erledigt. Zudem schickte Herr Theis eine „Belobigungsmail“ für die gute Arbeit, die ich an Rainer Grix weitergab.
4	Der defekte Boiler (Neubeschaffung finanziert durch die Stadt Kirchhain) im Backhaus wurde von Hartmut Bohl installiert.
5	Mit Herrn Pfeiffer, Holzbau Pfeiffer, wurde am 19.05.2017 das Backhaus wegen Holzwurmbefall inspiziert; Resultate: <b>Es ist der Holzbock!</b> Die Sparren werden inspiziert und der FB 4, Herr Dornseif sowie der OV erhalten eine entsprechende Mitteilung zu gegebener Zeit.
6	Hausnummernhinweisschilder in der Hintergasse und Gierweg wurden vor Ort mit Herrn Beule besichtigt und werden in Auftrag gegeben.
7	Bundestagswahl am 24.09.2017: Vormittag: N. Schulz, S. Stein-Bast, Joachim Pfaff und ??? Nachmittag: S. Beneke-Schlutz, J. Pape und M. Bohl. Es werden noch zwei Wahlhelfer gesucht und fristgerecht benannt. Die Namensmeldung erfolgt fristgerecht bis zum 30.06.2017. (Wurde am 22.06.17 erledigt.)
8	Beim 40. Jubiläum der Kindergruppe VTG am 13.05.2017 wurde das festgelegte Geldgeschenk übergeben.
9	Ebenfalls am 13.05.2017 war der OV beim Grenzgang anlässlich der 700-Jahrfeier von Burgholz am Staudeparkplatz zugegen und übergab zwei Flaschen Spirituosen. <b>Hinweis / Termin: Kirschenkirmes am 09.07.2017, mit Wanderung dorthin.</b>
10	Diverse Mitteilungen: (Saubere Landschaft 2018 / Hinweisschilder im Ortsbereich / Jahrfeiern 2023 Langenstein)
11	Für das ehemalige OB-Mitglied Irene Kleuser wurde noch ein Gutschein, nach Absprache mit Frau Kornmann, beschafft und an die Hinterbliebenen übergeben. In der OP veröffentlichte die Stadt Kirchhain einen Nachruf am 03.06.2017.

Der nächste Sitzungstermin des Ortsbeirates Langenstein wird auf

**Dienstag, den 05.09.2017 (19:00h)** festgelegt.

g e f e r t i g t :

ORTSVORSTEHER

---

(im Original gez.: Schulz)

SCHRIFTFÜHRERIN

---

(im Original gez.: Beneke-Schlutz)