

NIEDERSCHRIFT

Öffentliche Sitzung des Ortsbeirates
in der Legislaturperiode 2016 bis 2021

Stadtteil Langenstein

am

Dienstag, dem 05.12.2017

Tagungsort

DGH – Langenstein (9. Sitzung)

Anwesend waren:

Stimmberechtigte Mitglieder

Ortsvorsteher Norbert Schulz
 OV-Vertreter Rainer Grix
 Schriftführer/in Susanne Beneke-Schlutz
 Mitglied Martin Bohl
 Mitglied Rainer Kraft
 Mitglied Jürgen Pape

Es fehlten entschuldigt:

Mitglied Ludwig Klingelhöfer
 Mitglied Werner Leisge
 Mitglied Katharina Pfaff-Gojic

Anwesend ohne Stimmrecht

Stadtverordnete:
 Herr Udo Lauer
 Frau Susanne Stein-Bast

2 Bürger

Anlagen: ohne

Beginn der Sitzung:

19:08 Uhr

Ende der Sitzung:

20:18 Uhr

Teil A

TOP 1 Eröffnung der Sitzung / Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ortsvorsteher begrüßte alle Anwesenden und stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass die Mitglieder des Ortsbeirates rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden sind und das Gremium beschlussfähig ist. Ort und Stunde sowie die Tagesordnung sind im Kirchhainer Anzeiger öffentlich bekannt gegeben worden.

Einwendungen hiergegen sowie gegen die mit der Einladung zugestellte Tagesordnung wurden nicht erhoben. Widersprüche gegen das Protokoll der letzten Sitzung wurden nicht bekannt. Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt. -/-

Teil B

TOP 2 Bericht zur Arbeit des Ortsbeirats im Jahr 2017

➤ Zunächst wurde eine Schweigeminute für die ehemaligen Ortsbeiratsmitglieder Irene Kleuser – verstorben am 27.05.2017 – im Ortsbeirat von 2006 bis 2011 und Wilfried Greif – verstorben am 20.11.2017 – im Ortsbeirat von 1978 bis 1981 innegehalten.

Im Folgenden sollen einige Sachverhalte stichwortartig angesprochen werden, die im Jahr 2017 angesprochen, bearbeitet oder noch „offen“ sind.

Hinweis: Magistrat bitte auf die gelben Unterlegungen achten – Danke.

- Insgesamt fanden sechs Sitzungen des OB – Langenstein statt.
- Zu Jahresbeginn hielten Manuel Weitzel und Felix Müller einen Vortrag über das Projekt „Heimatonauten“. Resultat: „Das Pflänzchen muss noch kräftig wachsen!“
- Aus den Verfügungsmitteln wurden, neben kleineren Jubiläumsausgaben, Zuschüsse für das Feuerwehrfahrzeug, die Bibelrestaurierung und die Ortstafeln bereitgestellt. Dank an Rainer Grix und Jürgen Pape für die gute Vorbereitung bzgl. der Ortstafeln.
- Dreimal fanden Geschwindigkeitsmessungen im Ort statt; **die letzten Messwerte (Ortseingang Friedhof im Oktober) - stehen noch aus.**
- Thematiken: **Leerstände und neue Bauplätze als Dauerbelastung „ohne zufriedenstellende Lösungsansätze“.**
- Anstoß: **Energetische Sanierung des DGH** für die Jahre 2018 und 2019 – in Verbindung mit der möglichen Übernahme. Gespräche mit dem Dorfverein laufen, themenbezogene Gremien wurden gebildet. In allen Gremien sind Vertreter des Ortsbeirates mit eingebunden.
- Dorfgang mit Herrn Bürgermeister Hausmann am 18.03.2017:
 - DGH (**noch offen**)
 - Hanglage alter Sportplatz (**noch offen**)
 - Bushaltstellenhäuschen (**noch offen – aber Lösung in Kürze möglich**, Sichtung am 09.12. auf dem Kirchhainer Weihnachtsmarkt möglich)
 - Heckenrückschnitt (erledigt)

- Neubaugebiete (noch offen)

- Frage nach Jubiläumsjahr 800-Jahrfeier in 2023 oder 900-Jahrfeier in 2035 oder 888-Jahrfeier in 2023... Diese Frage kam auf, weil in der Jubiläumsliste und der Internetseite der Stadt Kirchhain die unterschiedlichen Jahreszahlen genannt wurden. Die Antwort von Frau Ebert steht noch aus und wird dringend erwartet.
- 100 Sektgläser wurden für das DGH neu beschafft.
- Außen- und Innenanstrich Backhaus, sowie neuer Boiler, neue Teigknetmaschine und sonstige Ausrüstungsgegenstände / Regale.
- Die Bewertung der Firma Pfeiffer, wegen Holzbockbefall Backhaus, steht noch aus.
- Ein Bebauungsplan für Am Langen Stein 18/20 wurde in Auftrag gegeben. Pläne wurden überholt, weil das Haus Nr. 20 verkauft wurde – seitdem: Stillstand. Die dortige Müllproblematik ist noch nicht gelöst.
- Herr BM Hausmann sagte eine „wohlwollende Prüfung“ für einen Straßenausbau Verlängerung Stiegelsberg, über In der Wann, in Richtung Friedhof zu – ist noch offen.
- Zur Übernahme DGH fehlten noch der Vertragsentwurf und Planungsunterlagen hinsichtlich des Ausbaues / Sanierung. Innerörtliche Gremien wurden vom Dorfverein einberufen und arbeiten.
- Der Geräteschuppen „Am Langen Stein“ wird demnächst an den Dorfverein überschrieben, Verhandlungen bzgl. des Preises sind noch nicht abschließend geklärt.
- Die Bundestagswahl am 24.09.2017 wurde sehr gut bewältigt.
- Hinweisschilder zu Hausnummern wurden am Gierweg und in der Hintergasse aufgestellt – der Hinweis: Hintergasse 15 / 15 a ist falsch und Herr Beule hat Kts.
- Dachboden Hintergasse 16 wurde besichtigt. Der FB 4 wurde informiert und eine Antwort steht aus. Teils Unterlagen von vor 200 Jahren...
- Die Information steht noch offen, wie die neuen LED-Lampen gesteuert (Leuchtdauer, Schalmöglichkeiten und Intensität) werden können. Eine Info soll nach Beendigung der Maßnahmen erfolgen.
- Bänke und Müllbehälter wurden aufgestellt (Friedhof, Stiegelsberg und Sportplatz).

TOP 3 Info. Ortsvorsteher-Dienstversammlung vom 24.10.2017

- LED – Beleuchtung: Prüfungen und Nachrüstungen sind vorgesehen. Einen Bericht mit Mängeln legte der OV an Herrn Wozniak vor.
- Die Stellungnahme zum Haushaltsentwurf wurde termingerecht vorgelegt und den Mitgliedern des Ortsbeirats bekannt gegeben.
- Das Problem Bushaltestelle Schule / Ausfahrt Jungmann wird von Herrn Beule gelöst. Der Standort für das Buswartehäuschen am Sportplatz wird demnächst festgelegt. (Terminabsprache zwischen Sportverein Herrn Knack und Herrn M. Theis erfolgt in Kürze.)
- Infoaustausch Ortsvorsteher und Bauverwaltung ist problematisch, weil die Firmen oft Subunternehmen beauftragen und keine genauen Termine angeben können. Für die Zukunft soll versucht werden, eine Lösung für diese Problematik zu finden.
- Themen: Ortsrundgänge, Teilnahme BM an Sitzungen, persönliche Gespräche mit Ortsvorstehern/in = **Man muss sich halt äußern!** Bislang gab es in Langenstein keine Probleme, obwohl wir hier nicht parteigebunden sind...
- Lob an die Wahlhelfer am 24.09.17 = „so gut wie keine Fehler“ – laut Herren Lossin. Urkunden an die Wahlhelfer wurden zwischenzeitlich verteilt.
- Abschließend sprach der OV kurz die Niederschriften zu den Stadtverordnetensitzungen vom 23.10.2017 und 27.11.2017 an. Die Protokolle liegen vor – und Norbert Schulz verwies auf die Presseveröffentlichungen in der OP.

TOP 4 Stand der Verfügungsmittel 2017 und deren Verwendungen

| | | |
|--------------------|---|-------------------------|
| Startkapital 2017 | = | € 3856,-- |
| bereits verausgabt | = | € 1822,23 |
| verbleiben | = | <u>€ 2033,77</u> |

Bereits vorgelegt durch OV:

| | | |
|--|---|---------|
| 1. Rechnung Internetseite vom 01.12.2017 | = | € 29,97 |
| 2. Goldene Hochzeit Trienchen und Hans Eberling 26.10.17 | = | € 21,95 |
| 3. Heidepflanzen Backhaus Elmar Hagenbrock 18.11.17 | = | € 20,-- |
| 4. Grabschale Wilfried Greif 24.11.2017 | = | € 45,-- |

Die Beträge für vorstehende sieben Positionen wurden vom Ortsvorsteher vorgelegt und die Originalbelege wurden der Stadtkasse übergeben. Die Erstattungssumme beläuft sich auf = **€ 116,92**

Weitere Verwendungen:

Somit verbleiben noch **€ 1916,85** der Verfügungsmittel 2017, über deren Verwendung beschlossen werden soll.

Folgende Anträge liegen vor:

- A) Zuschuss für Renovierungsarbeiten **Sportverein**. Für diverse Renovierungen liegen Kostenvoranschläge in Höhe von € 34.469,64 vor. Anzumerken ist, dass nachweislich des Protokolls vom 26.04.2017, bereits € 500,- für Fenster angewiesen wurden (**IBAN: DE87 5335 0000 0061 0163 50**).
- B) Abschlusszahlung an den **Dorfverein** für die noch aufzustellenden Ortseingangsschilder; Bankverbindung: **IBAN: DE46 5335 0000 0000 0985 66**.
- C) Herr Kai Schäfer möchte noch Zubehörteile / Kleinteile für das Backhaus kaufen, wofür € 316,- benötigt werden.
- D) Die Abdeckung des Denkmals auf dem Kirchengelände ist marode und soll demnächst erneuert werden, damit dort kein Wildwuchs mehr entstehen kann.
Bankverbindung: Kirchenkreisamt Kirchhain-Marburg, Evangelische Bank, IBAN: DE81 5206 0410 0002 8001 01.

Der Ortsbeirat fasst folgenden Beschluss:

„Der OV lässt sich die vorgelegte Summe von € 116,92, plus der € 316,- für Herrn Kai Schäfer, direkt von der Stadtkasse auszahlen. Dem Dorfverein ist die Abschlusszahlung für die Ortseingangstafeln in Höhe von € 400,- zu überweisen und dem Sportverein werden € 900,- für die Renovierungsarbeiten zugesprochen – beide Bankverbindungen sind bei der Sparkasse Marburg – Biedenkopf – IBAN: siehe vorstehend. Der Kirchengemeinde sollen € 300,-, für die Erneuerung der Denkmalabdeckung überwiesen werden.“

-/-

| | | | | | |
|------------|---|--------------|---|--------------|---|
| Ja-Stimmen | 6 | Nein-Stimmen | 0 | Enthaltungen | 0 |
|------------|---|--------------|---|--------------|---|

Interne Vermerke der Stadtverwaltung:

| Fachbereich/e zur weiteren Veranlassung | | | | | | | Ggf. weitere Beratungsfolge |
|---|-----------|---|---|---|---|---|-----------------------------|
| BGM | ÖffArbeit | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| | | | | | | | |
| Erledigungsvermerke / Antwort | | | | | | | |
| | | | | | | | |

TOP 5 Bekanntgabe der Eingänge

| | |
|--|-----|
| Grundstücksverkäufe: | 1 x |
| Pacht-/Kaufanfrage und Vorkaufsverzichtserklärungen: | 1 x |
| Bauanträge: | 1 x |

Teil C

TOP 6 Mitteilungen / Verschiedenes

| Interne Vermerke der Stadtverwaltung: | |
|--|--|
| Lfd. Nr. | Erledigungsvermerke / Antworten |
| 1 | Bekanntgabe von Jubiläen. |
| 2 | Stichwort: „Der Bürger hat das Wort“ – Broschüren zum LOGO und SLOGAN der Stadt Kirchhain wurden verteilt / ausgelegt. |
| 3 | Geschäftsbericht der Sparkasse Marburg – Biedenkopf kann eingesehen werden. |
| 4 | Am 11.11.17 war der Projekttag beim Kreisausschuss „gemeinschaftlich Wohnen“. |
| 5 | Stichwort: Hintergasse 16, mit Verweis auf die Mail vom 26.11.17 13:21 Uhr an Herrn Ebert, wegen der dort gelagerten Unterlagen, – gerne würde der OV einen Ortstermin vereinbaren – Norbert Schulz spricht Herrn Ebert persönlich an. |
| 6 | Weitere Stichworte: <ul style="list-style-type: none"> - Stühle DGH – sind laut Frau Scharlach sehr stark nachgefragt. - Kriegsgräbersammlung, bisher ca. € 200,- – Termin: 15.12.2017. - Zählerstände – gibt der OV demnächst persönlich bekannt, weil Probleme auftraten. Der OV hat keinen eigenen Schlüssel zu den Räumen in der Hintergasse 16 und daher keinen Zugang zu den Zählern. - Hinweis auf Presseveröffentlichung OP vom 22.11.17 wegen DGH Großseelheim: „Ein Riese wird neu erfunden“ mit einem Kostenansatz von 1,7 Millionen... - Saubere Landschaft im Frühjahr 2018. - Prinzhäuser – Herr Könnemann LR – Amt Untere Wasserbehörde. - Hinweisschilder öffentliche Einrichtungen / Firmen im Ort...??? |
| 7 | Der Ortsvorsteher bedankte sich für die geleistete Arbeit im fast zu Ende gegangenen Jahr und hofft auf weiterhin gute Zusammen-/Gemeinschaftsarbeiten. Alles Gute für die Familien und sonstigen Angehörigen für die Advent- sowie Weihnachtszeit und einen schönen Jahreswechsel. Er wünschte Allen Gesundheit und Zufriedenheit für die kommende Zeit. |

Udo Lauer wies noch einmal auf die Wichtigkeit eines Hinweisschildes zum Friedhof hin, da dieser sich nicht an der Kirche befindet und deshalb nicht immer gleich gefunden wird.

Rainer Grix sprach Herrn Schäfer noch einen besonderen Dank für die geleistete Arbeit und das Engagement im Backhaus aus. Dieser bedankte sich und wies auch darauf hin, das Jörg von Haugwitz spontan tatkräftig bei den Arbeitsplatten und anderen Arbeiten geholfen hat.

Der **nächste Sitzungstermin des Ortsbeirates Langenstein** wird noch festgelegt, da es abhängig vom Termin mit dem Bürgermeister im Januar ist.

g e f e r t i g t :

ORTSVORSTEHER

SCHRIFTFÜHRERIN

(im Original gez.: Schulz)

(im Original gez.: Beneke-Schlutz)