NIEDERSCHRIFT

Öffentliche Sitzung des Ortsbeirates
in der Legislaturperiode 2016 bis 2021

Stadtteil Langenstein

am

Dienstag, dem 08.05.2018

Tagungsort

DGH – Langenstein (11. Sitzung)

Anwesend waren:

Stimmberechtigte Mitglieder

Ortsvorsteher Norbert Schulz
 OV-Vertreter Rainer Grix
 Schriftführerin Susanne Beneke-Schlutz
 Mitglied Martin Bohl
 Mitglied Rainer Kraft
 Mitglied Jürgen Pape

Es fehlten entschuldigt:

Mitglied Katharina Pfaff-Gojic
 Mitglied Ludwig Klingelhöfer
 Mitglied Werner Leisge

Anwesend ohne Stimmrecht

Stadtverordnete:
 Herr Lothar Klingelhöfer
 Herr Udo Lauer
 Frau Susanne Stein-Bast

2 Bürger

Anlagen: Mittelanmeldung zum
 Haushaltsplan 2019 der Stadtteile

Beginn der Sitzung:

19:40 Uhr

Ende der Sitzung:

21:36 Uhr

Teil A

TOP 1 Eröffnung der Sitzung / Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ortsvorsteher begrüßte alle Anwesenden und stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass die Mitglieder des Ortsbeirates rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden sind und das Gremium beschlussfähig ist. Ort und Stunde sowie die Tagesordnung sind im Kirchhainer Anzeiger öffentlich bekannt gegeben worden.

Einwendungen hiergegen sowie gegen die mit der Einladung zugestellte Tagesordnung wurden nicht erhoben. Widersprüche gegen das Protokoll der letzten Sitzung wurden nicht bekannt. Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt. -/-

Teil B

TOP 2 Sachstand Verfügungsmittel

Verfügungsmittel 2018, laut Schreiben der Stadt vom 15.02.2018: € 3904,-

Ausgaben:

1. Rechnung Kannenberg DiHo vom 16.02.:	€ 23,-
2. 70-jähriges Jubiläum Frauenhilfe vom 08.04.:	€ 100,-
3. 80-jähriges Jubiläum Kirchenchor vom 08.04.:	€ 100,-
4. Rechnung DMSolutions vom 02.03. und 09.04.:	€ 178,72
5. Zuwendung Herr H.; Backhausbepflanzung/Fa.Christ 19.04.:	€ 20,-
6. Rechnung Kannenberg 80. Geb. vom 01.04.:	€ 16,80
7. Rechnung Pietsch 80. Geb. vom 23.04.:	€ 20,-
8. 85-jähriges Jubiläum FFW am 20.05.:	€ 100,-
Summe:	<u>€ 558,52</u>

verbleiben Verfügungsmittel in Höhe von: € 3345,48

Der Ortsbeirat fasst folgenden Beschluss:

„Die Summe in Höhe von € 558,52 ist dem OV von den Verfügungsmitteln, gegen Vorlage der entsprechenden Quittungen / Belege / Nachweise, auszuführen.“

-/-

Ja-Stimmen	5	Nein-Stimmen	0	Enthaltungen	0
------------	---	--------------	---	--------------	---

Interne Vermerke der Stadtverwaltung:

Fachbereich/e zur weiteren Veranlassung						Ggf. weitere Beratungsfolge
BGM	ÖffArbeit	1	2	3	4	5
Erledigungsvermerke / Antwort						

TOP 3 Informationen aus den Ortsvorsteher-Dienstversammlungen

27.02.2018:

- ▶ Für die Sortierung der Akten auf dem Dachboden Hintergasse 16 werden vom OV demnächst Frau Kerstin Ebert und Herr Michael Theis angesprochen. Zwei Schwerlastregale sind vorhanden. Es werden noch Helfer für die Sortierung gesucht, N. Schulz schickt hierzu noch eine Mail an die Ortsbeiratsmitglieder.
- ▶ Herr Herbert Landmesser stellte die positive Arbeit des Seniorenbeirats vor; insbesondere die Aktivitäten „Bürgerbus“.
- ▶ Frau Meike Bonsa stellte das Projekt „Kirchhain blüht“ vor. Bis 2025 sollen alle OT eingebunden werden. (Langenstein im Jubiläumsjahr 2023?)
- ▶ Vorgaben Landtagswahl am 28.10.2018.
- ▶ Das avisierte Buswartehäuschen am „alten Sportplatz“ wird voraussichtlich 2019, im Rahmen eines überregionalen Aktionszeitraumes des Landkreises, umgesetzt (siehe auch TOP 6).
- ▶ Diverse Mitteilungen an die Ortsvorsteher.

24.04.2018:

- ▶ Vorstellung des Projekts „In Würde teilhaben“ durch Frau Balzer und Frau Schönemann
- ▶ „Kirchhain blüht in den Stadtteilen“: Röthestraße, Naschgarten beim jüdischen Friedhof. 2018 = Emsdorf und Anzefahr; 2019 = Betziesdorf und Kleinseelheim. Im Jubiläumsjahr 2023 voraussichtlich Langenstein. Die Zusammensetzung der Saatgutmischung soll von Frau Bonsa übermittelt werden, damit auch Bürger eigeninitiativ mitwirken können.
- ▶ Vermeidung von Überstunden bei Hausmeistern/innen. Frau Pochetti sind 6 Wochenstunden zugeteilt.
- ▶ Angelegenheiten der Stadtteile:
 - Windbruchschäden im Bereich Hof Netz; hinter der Bahnbrücke.
 - Besteht noch Bedarf wegen der LED-Beleuchtung?
- ▶ Mitteilungen und Verschiedenes: Herr BM Hausmann teilt mit, dass der Haushalt genehmigt sei.

TOP 4 Sachstand Dorfgemeinschaftshaus i.V.m. Dorfvereinsvorstand

Der OV gab einen kurzen Hinweis zur Stadtverordnetensitzung vom 26.02.2018. Unter TOP 9 der Stadtverordnetenversammlung vom 23.04.2018 wurde über die Verwendung der Restmittel aus dem KIP – Programm entschieden.

Abstimmungsergebnis: 32 x Ja-Stimmen / 1 x Enthaltung und 4 x Nein-Stimmen; somit wurden die Änderungen angenommen und die Planungen können vorangetrieben werden. Der Vorstand vom Dorfverein war bei der Sitzung in Kirchhain anwesend.

Die Protokolle können beim OV eingesehen werden.

TOP 5 Prüfungsantrag auf Baulandumwidmung

Aus ursprünglichen Plänen der Stadtverwaltung Kirchhain geht hervor, dass die Grundstücke zwischen der Main-Weser-Bahn und der Straße "An der Bahn" als Bauland vorgesehen sind; Gemarkung: Jakobsäcker. Aus den neuesten Erfahrungen und der letzten Ortsbegehung mit Herrn BM Hausmann kristallisierte sich heraus, dass diese Flächen nicht mehr als Bauerwartungsland angeboten werden sollten, weil attraktivere Möglichkeiten existieren.

Zusätzlich wurde im Ortsbeirat über die **Grünlandfläche der Familie Feußner** gesprochen, die auch gerne verkaufen würden. Das Problem bei dieser Fläche ist, dass es keine vernünftige Zufahrt zu dem Grundstück gibt. Ggf. kann die Stadt hier eine Lösung nennen oder das Grundstück nicht mehr als Baulücke deklarieren. Bei dem Grundstück handelt sich um die Katasterfläche Gemarkung Langenstein, Flur 12, FS 56_4

Der Ortsbeirat fasst folgenden Beschluss:

„Es wird ersucht zu prüfen, ob das vorgenannte Areal aus dem Bauerwartungsland (Planfeststellungsverfahren) entfernt und dafür das Gelände der Gemarkungsbezeichnung Am Hohlweg, zwischen den Straßen: Oberer Esperweg und Zur Hohen Eich eingesetzt werden kann.“

-/-

Ja-Stimmen	6	Nein-Stimmen	0	Enthaltungen	0
------------	---	--------------	---	--------------	---

Interne Vermerke der Stadtverwaltung:

Fachbereich/e zur weiteren Veranlassung							Ggf. weitere Beratungsfolge
BGM	ÖffArbeit	1	2	3	4	5	
Erledigungsvermerke / Antwort							

Hinweis (Hier sind 6 Ja Stimmen vorhanden, da Jürgen Pape bei der ersten Abstimmung Verfügungsmittel noch nicht anwesend war)

TOP 6 Buswartehäuschen / Hanglage "Alter Sportplatz"

Vertreter des Magistrats (Herrn Theis und Herr Ebert), eine Abordnung des Sportvereins (Herr Knack und Herr D. Bohl), sowie der stellvertretende Ortsvorsteher Rainer Grix und der OV, trafen sich am 05.03.2018 zu einem Ortstermin am "Alten Sportplatz", um hinsichtlich des möglichen Standortes eines neuen Buswartehäuschens (für Busfahrgäste, Schüler und Kindergartenkinder) zu diskutieren. Einigkeit konnte darüber hergestellt werden, dass dieses Wartehäuschen rechts neben der Zufahrt (Sackgasse) Richtung Schule, Kindergarten und DGH zu errichten sei. Im Detail: In der Hanglage zwischen dem ersten Flutlichtmast und dem Verkehrszeichen 250 (Verbot der Einfahrt; Anlieger frei).

Der Ortsbeirat fasst folgenden Beschluss:

„Unter Berücksichtigung des für 2019 zu erwartenden Projekts „Buswartehallen“ des Landkreises Marburg – Biedenkopf wird die Stadtverwaltung ersucht am vorbezeichneten

Standort ein Buswartehäuschen zu errichten. Ein Zusammenwirken zwischen Stadt Kirchhain, dem Landkreis MR – BID und dem RMV wird ausdrücklich befürwortet.“

-/-

Ja-Stimmen	6	Nein-Stimmen	0	Enthaltungen	0
------------	---	--------------	---	--------------	---

Interne Vermerke der Stadtverwaltung:

Fachbereich/e zur weiteren Veranlassung							Ggf. weitere Beratungsfolge
BGM	ÖffArbeit	1	2	3	4	5	
Erledigungsvermerke / Antwort							

TOP 7 Bekanntgabe der Eingänge

Grundstücks- und Hausverkäufe: 6 x

Pacht-/Kaufanfrage und Vorkaufsverzichtserklärungen: 2 x

Bauanträge / Baunachfragen / Hausnummernvergabe: 3 x

Der Sportverein Langenstein ist an N. Schulz herangetreten, ob der alte Bolzplatz an der LehmeKaute reaktiviert werden kann. Der SV würde die Rasenpflege übernehmen, derzeit ist das Grundstück anderweitig verpachtet. Die Pächterin soll angesprochen werden, ob sie die Fläche zur Futtererzeugung benötigt oder ggf. eine andere Fläche nutzen kann. Je nach Verlauf des Gesprächs nimmt N. Schulz Kontakt mit der Stadt diesbezüglich auf.

Teil C

TOP 8 Mitteilungen / Verschiedenes

Lfd. Nr.	Erledigungsvermerke / Antworten
1	Jahresempfang der Stadt Kirchhain am 06.02.2018: Herr Hartmut Bohl wurde geehrt und Herr Günter Noppe konnte, aus gesundheitlichen Gründen, nicht teilnehmen. Die Ehrung wurde von BM Hausmann und dem OV am 20. März nachgeholt. Es existieren noch weitere Ehrungsvorschläge. Gibt es noch Nachträge? Vorschlag Frau Mrowka, weitere Vorschläge erbeten
2	Vormerkung: Am 16.05.2018 findet der nächste Seniorennachmittag (15-17:00 Uhr) im DGH Langenstein statt; Thema: „Unter einem Dach ein Leben lang“ – Wohnen im Alter. Es helfen mit: S. Stein-Bast, S. Schulz, S. Beneke-Schlutz, I. Radler, N. Schulz
3	Jubiläen: 1 x DiHo, 4 x 80., 1 x 75. und 2 x 70- Geburtstage seit der letzten Sitzung. Im Mai: 1 x DiHo, 1 x 80. Geburtstag, und 1 x 90. Geburtstag.
4	Am 14.02.18 wurden der Stadt Kirchhain die Bedarfserhebungen Mobilfunk übermittelt (In der Wann, Erksdorfer Straße und Hintergasse 20).

5	Bekanntgabe des Angebots Fa. Z&K Industriebedarf aus Andernach. Die Offerte wird an Frau Kaioglidou bei der nächsten OV-Dienstversammlung weiter gegeben, weil die OV von Langenstein und Anzefahr angeschrieben wurden; Langenstein hat kein Interesse.
6	Laut telefonischer Mitteilung von Anfang April des FB 4, Herrn Damm, „...tut sich was auf den Anwesen Am Langen Stein 18 und 20...“, weil zwischen Mieter und Eigentümer ein Rechtsstreit ausgetragen wird.
7	Vorstellung des Projekts „Starkes Dorf – Wir machen mit!“ des Hessischen Ministerpräsidenten; Schreiben vom 20.02.2018. Der Dorfverein wird hiermit informiert – stellvertretender OV Herr Rainer Grix. Download und Info unter www.landhatzukunft.hessen.de
8	<ul style="list-style-type: none"> - Allgemeine Informationen über: - Defekte Rutsche auf dem Spielplatz - Flyer der Stadt Kirchhain: Termine 2018 - Angebot Gartengestaltung Fa. Hahn - Infoschreiben Jugendförderung „Burgwaldcamp 2018“; wurde an die VTG weiter gegeben. - Ebenso das Info-Schreiben JUKUZ der Jugendförderung. - Pilgerangebote 2018 des Vereins „Elisabethpfad“ - Dankschreiben Haus- und Straßensammlung des Volksbundes - Deutscher Kriegsgräberfürsorge e.V. - Hinweise auf die Jahrfeiern von Himmelsberg, Stausebach und Niederwald - Hinweise Renaturierung Netzebach (Herbach) und Fischtreppe; um Gerüchte zu vermeiden - Mail von Gerold Vincon bezüglich Baugrundstücke Löber am Gierweg, das Bebauungsplanverfahren wird kurzfristig eingeleitet. - Hinweis auf die Einladung zum Gesundheitsdialog am 23.05.18; siehe Flyer. - Einladung zur Verlegung „Stolpersteine“ am 28. Mai 2018. - Der OV bearbeitet zurzeit 5 Baufertigungsmeldungen
9	Am 07.05.2018 ging die Aufforderung ein, bis zum 22.06.2018 die Anmeldungen für den Haushaltsplan 2019 beim Fachdienst Finanzen vorzulegen. Siehe Anlage, die auch Herr Gonder per Mail erhielt.

Der **nächste Sitzungstermin des Ortsbeirates Langenstein** wird auf den 26.07.2018 um 19:00 Uhr im DGH terminiert.

Kirchhain – Langenstein, den 14. Mai 2018

g e f e r t i g t :

ORTSVORSTEHER

SCHRIFTFÜHRERIN

(im Original gez.: Schulz)

(im Original gez.: Beneke-Schlutz)