

NIEDERSCHRIFT

Öffentliche Sitzung des Ortsbeirates
in der Legislaturperiode 2016 bis 2021

Stadtteil Langenstein

am

Dienstag, dem 04.12.2018

Tagungsort Gemeindehaus Heinrich-von-Langenstein-Platz (14. Sitzung)

Anwesend waren:

Stimmberechtigte Mitglieder

Ortsvorsteher Norbert Schulz
Schriftführerin Susanne Beneke-Schlutz
Mitglied Martin Bohl
Mitglied Rainer Kraft
Mitglied Jürgen Pape
Mitglied Katharina Pfaff-Gojic
Mitglied Ludwig Klingelhöfer
Mitglied Werner Leisge

Es fehlten entschuldigt:

OV-Vertreter Rainer Grix

Anwesend ohne Stimmrecht

Stadtverordnete:
Herr Lothar Klingelhöfer
Herr Udo Lauer
Frau Katharina Pfaff-Gojic (siehe oben)

04 Bürger

Anlagen:

keine

Beginn der Sitzung:

19:02 Uhr

Ende der Sitzung:

20:35 Uhr

Teil A

TOP 1 Eröffnung der Sitzung / Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ortsvorsteher begrüßte alle Anwesenden und stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass die Mitglieder des Ortsbeirates rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden sind und das Gremium beschlussfähig ist. Ort und Stunde sowie die Tagesordnung sind im Kirchhainer Anzeiger öffentlich bekannt gegeben worden.

Einwendungen hiergegen sowie gegen die mit der Einladung zugestellte Tagesordnung wurden nicht erhoben. Widersprüche gegen das Protokoll der letzten Sitzung wurden nicht bekannt. Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt. -/-

Teil B

TOP 2 Sachstand Verfügungsmittel

Verfügungsmittel 2018, laut Schreiben der Stadt vom 15.02.2018:	€ 3904,-
Bereits verfügte Mittel:	€ 1209,51
Restsumme:	€ 2694,49

Ausgaben:

1. Re. Herkules Bepflanzung Backhaus /	€ <u>27,00</u>
--	----------------

Summen:	€ <u>27,00</u>
---------	----------------

verbleiben Verfügungsmittel in Höhe von: € 2667,49

Der Ortsbeirat fasst folgenden Beschluss:

„Die Summe in Höhe von € 27,00 ist dem OV von den Verfügungsmitteln, gegen Vorlage der entsprechenden Quittungen / Belege / Nachweise, auszuführen.“

Ja-Stimmen	8	Nein-Stimmen	0	Enthaltungen	0
------------	---	--------------	---	--------------	---

Interne Vermerke der Stadtverwaltung:

Fachbereich/e zur weiteren Veranlassung							Ggf. weitere Beratungsfolge
BGM	ÖffArbeit	1	2	3	4	5	
Erledigungsvermerke / Antwort							
Die € 27,- wurden bereits ausgezahlt. (Schulz 06.12.18)							

TOP 3 Info. StVO-Sitzungen

OV Norbert Schulz berichtete aus den Stadtverordnetenversammlungen vom 19.11.2018, in der schwerpunktmäßig über die Nachmeldungen Haushaltsatzung 2019 und Investitionsprogramms 2018 bis 2022 abgestimmt wurde. Auf die Presseveröffentlichung zur Sitzung vom 21.11.18 wurde Bezug genommen und Abstimmungsdetails können nach der Sitzung eingesehen werden.

Unter Mitteilungen des Magistrats gab Herr BM Hausmann die Bauvorhaben der Fa. Vortex grob bekannt, die auf den Gemarkungsgebieten von Emsdorf und Langenstein Windkraftanlagen errichten möchten. Hierzu sind die Ergebnisse noch offen. Die Waldinteressenten Langenstein wurden am 28.10.18 und betroffene Landbesitzer werden am 11.12.18 informiert. Auf den Bericht vom 21.11.18 in der OP wurde hingewiesen.

Die nächste OV-Dienstversammlung findet erst am 11.12.18 statt.
Die nächste StVO-Versammlung ist für den 10.12.18 terminiert.

TOP 4 Verwendung der restlichen Verfügungsmittel

Nach kurzer sachbezogener Diskussion, wobei diverse Gespräche bereits im Vorfeld erfolgten, fasst der Ortsbeirat folgenden Beschluss:

„Die aus TOP 2 ersichtliche Restsumme der Verfügungsmittel 2018 sollen dem Dorfverein für Anschaffungen in Verbindung mit der energetischen Sanierung des DGH und dem damit zusammenhängenden Innenausbau sowie Neuanschaffungen zur Verfügung gestellt werden.“

Ja-Stimmen	8	Nein-Stimmen	0	Enthaltungen	0
------------	---	--------------	---	--------------	---

Interne Vermerke der Stadtverwaltung:

Fachbereich/e zur weiteren Veranlassung							Ggf. weitere Beratungsfolge
BGM	ÖffArbeit	1	2	3	4	5	
Erledigungsvermerke / Antwort							

Hinweis: Die Bankverbindung Dorfverein wurde am 06.12.18 bei der Stadtkasse hinterlegt.

In diesem Zusammenhang sei darauf hingewiesen, dass die Ehrenamtszuschale für die Beschaffung von internen Ortshinweisschildern verwendet wurde.

Teil C

TOP 5 Mitteilungen / Verschiedenes

Lfd. Nr.	Erledigungsvermerke / Antworten
1	<p>Bekanntgabe der Eingänge</p> <p>Grundstücks- und Hausverkäufe: keine Pacht- / Kaufanfrage und Vorkaufsverzichtserklärungen: keine Bauanträge / Bauvoranfragen / Hausnummernvergabe / Sonstiges : 01</p>
2	<p>Bekanntgabe der Jubiläen: Dezember: 1 x 70. und 1 x 75. Geburtstag</p>
3	<p>Die gewünschte 30-km/h-Zone im Bereich Pfarrhaus / Heinrich von Langenstein Platz kann nach Prüfung durch das Ordnungsamt Kirchhain nicht umgesetzt werden, weil es sich um eine Kreisstraße handelt. Die gesetzlichen Vorgaben sind nicht erfüllt. Die Resultate der Messungen können beim OV eingesehen werden. Vom 03. Bis 18.09.2018 wurden 9474 Messungen durchgeführt, von denen 6765 unter und somit 2709 über 30 km/h unterwegs waren.</p>
4	<p>Für das Aufstellen der Ortseingangsschilder sowie die Befestigungen der internen Ortshinweistafeln wird jeweils ein Meldebogen für die Stadt Kirchhain, zur Absicherung der Helfer, gefertigt. Termine werden kurzfristig von Rainer Grix und Jürgen Pape bekannt gegeben.</p>
5	<p>Wegen den möglichen Zuschüssen „Prinzhäuser“ erhielt der OV eine telefonische Rückantwort von dem zuständigen Sachbearbeiter Herr Schab vom RP Gießen. Er und Herr Wilhelmi gaben an, dass eine GAK Förderung nicht möglich sei. Es gibt aber alljährlich Biodiversitätsgelder, die man dafür ggf. in Anspruch nehmen kann. Für nächstes Jahr soll ein Ortstermin im Frühling eingeplant werden, um Fördermöglichkeiten zu prüfen und ggf. anzumelden. In diesem Zusammenhang sei erwähnt, dass auch Telefonate mit Herrn Könnemann (untere Naturschutzbehörde beim LR-Amt) stattfanden und er somit informiert ist.</p>
6	<p>Am 25.11.18 schickte der OV eine Mail an Herrn Fehr, Denkmalschutz Landratsamt, der auch unter Cc... an die Ortsbeiratsmitglieder bekanntgegeben wurde. Zu meiner Verwunderung rief mich bereits am 27.11.18 Herr Fehr zurück und teilte mit, dass</p> <ul style="list-style-type: none"> - das Objekt Am Langenstein 18 (Althainz, Heinrich) seit April 2018 in den Denkmalschutzplan zur Förderung aufgenommen wurde - problematisch sei die externe Nutzung durch den Nachbarn Ritter und - die Müllablagerungen auf dem Grundstück. (Die Müllablagerungen wurden zwischenzeitlich und mit erheblichen Kosten für den Eigentümer umfangreich beseitigt) <p>Herr Fehr sagte eine Weiterentwicklung zu und zufällig konnte Norbert Schulz am 28.11.18 (Waldinteressentenversammlung) mit Heinrich Althainz persönlich sprechen, der die Bemühungen bestätigte und eine Mitwirkung zusagte. Warten wir's ab...</p>
7	<p>Norbert Schulz sprach die Sanierungsmaßnahmen DGH an; insbesondere die weitere Vorgehensweise im Untergeschoss... Absprachen mit dem Dorfverein sind geboten und werden bilateral erfolgen! Durch die personellen Besetzungen Ortsbeirat und Vorstand Dorfverein ist ein ständiger Informationsaustausch gewährleistet.</p>
8	<p>Terminbekanntgaben:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zum 06.12.18, 19:00 Uhr, liegt die Einladung von Landrätin Kirsten Fründt zum Thema „Offener Haushalt“ vor. Adresse: Im Lichtenholz 60, Marburg - 10.12.18 StVO – Sitzung - 11.12.18 OV-Dienstversammlung

- 14.05.19 Seniorenachmittag „Exkursion zum Landratsamt“	
9	<p>Fragen der interessierten Öffentlichkeit</p> <p>1). Es gab eine lebhafte Diskussion über die Sitzung des Bauausschusses in der erstmals Zeichnungen und Pläne des neuen Baugebietes in Langenstein vorgestellt wurden. Diese Pläne waren dem Ortsbeirat nicht bekannt. Die Rahmenbedingungen und Vorgehensweise für das neue Baugebiet boten somit reichlich Platz für Fragen und Spekulationen. Fragen zu Kosten bzgl. des Straßenbaus, Abgase, Belastung durch Autos und Baulärm konnten nicht geklärt werden, Norbert Schulz stellt diese Fragen persönlich und Anlieger werden im Anschluss an die Klärung informiert. Hilfreich wäre für die Zukunft eine rechtzeitige Information zumindest des Ortsvorstehers Langenstein. Jörg Heuser berichtete über die (unseriösen) Praktiken des Investors Ernst Weber /weber-rechtenbach.de und bat um Unterstützung.</p> <p>2). Udo Lauer wies noch einmal darauf hin, wie wertvoll der „Wasserfall“ in der Nähe von Hof Netz ist und bat um Auskunft, inwieweit der Bau der Fischtreppe diesen beeinträchtigt. Norbert Schulz wird das Bauamt ansprechen.</p>

Abschließend wünschte Norbert Schulz allen Anwesenden und deren Familien eine schöne Vorweihnachtszeit, geruhsame und friedliche Feiertage, einen „Guten Rutsch“ ins kommende Jahr 2019 sowie Zufriedenheit, viel Erfolg und Gesundheit für die Zukunft.

Der **nächste Sitzungstermin des Ortsbeirates Langenstein** wird auf den 12.02.2019 um 19:00 Uhr im Gemeindehaus Langenstein terminiert.

Kirchhain – Langenstein, den 06. Dezember 2018

g e f e r t i g t :

ORTSVORSTEHER

SCHRIFTFÜHRERIN

(im Original gez.: Schulz)

(im Original gez.: Schlutz-Beneke)