

NIEDERSCHRIFT

Öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
in der Legislaturperiode 2016 bis 2021
am 20.08.2019
Turmzimmer des Bürgerhauses, Schulstraße 4, Kirchhain

Anwesend waren:Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Markus Heeb	ab TOP 3
Frau Barbara Hesse	
Herr Helmut Hofmann	Ausschussvorsitzender
Herr Harald Kraft	
Herr Prof. Dr. Erhard Mörschel	Vertretung für Frau Rosemarie Lecher
Herr Reiner Nau	
Herr Uwe Pöppler	
Frau Dagmar Schmidt	Vertretung für Frau Angelika Aschenbrenner
Herr Dieter Tourte	Stimmberechtigt zu TOP 1 und 2

Anwesend ohne Stimmrecht

Herr Reinhard Heck
Herr Herbert Landmesser
Herr Sigurd Meier
Frau Helga Sitt

Schriftführung

Frau Silke Kornmann

Für den Magistrat

Herr Bürgermeister Olaf Hausmann
Herr Stadtrat Wolfgang Budde
Frau Stadträtin Karin Pielsticker

Für die Verwaltung

Frau Sabine Balzer	Leiterin Fachbereich 5/Familie und Soziales
Herr Volker Dornseif	Leiter Fachbereich 4/Liegenschaften, Bau und Stadtentwicklung
Herr Jürgen Gonder	Leiter Fachbereich 2/Finanzen und IT-Service

Gäste

Herr Stefan Funk	Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsbaugenossenschaft eG zu TOP 5
------------------	--

<u>Beginn der Sitzung:</u>	18:30 Uhr
<u>Ende der Sitzung :</u>	20:05 Uhr

Öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 20.08.2019

(TOP 1)

Eröffnung der Sitzung / Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende begrüßte alle Anwesenden und stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass die Mitglieder des Ausschusses rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden sind und der Ausschuss nach § 53 i.V. mit § 62 Abs. 5 HGO beschlussfähig ist. Ort und Stunde sowie die Tagesordnung sind auf der Homepage der Stadt Kirchhain www.kirchhain.de/Verwaltung-Politik/Verwaltung/Bekanntmachungen sowie im Kirchhainer Anzeiger öffentlich bekannt gegeben worden.

Einwendungen hiergegen sowie gegen die mit der Einladung zugestellte Tagesordnung wurden nicht erhoben. Bürgermeister Olaf Hausmann zog unter Hinweis auf die Verfahrensweise in der Sitzung des Bau-, Planungs-, Dorf- und Stadtentwicklungsausschusses am 19.08.2019 den Tagesordnungspunkt 4 "Verkauf eines Grundstückes an den Kreisverband Marburg-Gießen e.V. des Deutschen Roten Kreuzes zur Errichtung einer Kindertagesstätte sowie Abschluss einer Trägervereinbarung" zurück. Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt. -/-

Öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 20.08.2019

(TOP 2)

Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung am 18.06.2019

Die Niederschrift über die Sitzung am 18.06.2019 wurde mit dem

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

genehmigt.

Ausschussvorsitzender Helmut Hofmann wies auf einen Übertragungsfehler auf Seite 8 (bei TOP 9.3 muss es in der letzten Zeile: „25% zum unmittelbaren Verbleib in den Kommunen“ lauten) hin, der durch die Verwaltung im Protokoll berichtigt wurde. -/-

Öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 20.08.2019

(TOP 3)

Beratung über die Entwürfe der 1. Nachtragshaushaltssatzung, des 1. Nachtragshaushaltsplanes mit Anlagen für das Haushaltsjahr 2019, des Investitionsprogrammes für die Jahre 2018 - 2022 sowie die Nachmeldungen des Magistrats und die Fraktionsanträge

Der Ausschussvorsitzende erläuterte die Verfahrensweis unter Hinweis auf die Beratungen des Haushalts 2019. Er stellt fest, dass in der heutigen Ausschusssitzung eine Beratung, aber keine Beschlussempfehlung der Vorlage vorgesehen ist.

Die Entwurfsvorlagen wurden gemäß § 97 Abs. 1 und § 98 Abs. 1 HGO wie folgt festgestellt

	erhöht um EUR	vermindert um EUR	und damit der Gesamtbetrag des Haushaltsplans einschließlich der Nachträge	
			gegenüber bisher EUR	auf nunmehr EUR festgesetzt
a) im Ergebnishaushalt				
<u>im ordentlichen Ergebnis</u>				
die Erträge	-297.260	0	-37.581.916	-37.879.176
die Aufwendungen	225.818	0	35.592.028	35.817.846
der Saldo	-71.442	0	-1.989.888	-2.061.330
<u>im außerordentlichen Ergebnis</u>				
die Erträge	0	0	0	0
die Aufwendungen	0	0	0	0
der Saldo	0	0	0	0

	erhöht um EUR	vermindert um EUR	und damit der Gesamtbetrag des Haushaltsplans einschließlich der Nachträge	
			gegenüber bisher EUR	auf nunmehr EUR festgesetzt
b) im Finanzhaushalt				
<u>aus laufender Verwaltungstätigkeit</u>				
der Saldo der Einzahlungen und Auszahlungen	71.442	0	1.902.316	1.973.758
<u>aus Investitionstätigkeit</u>				
die Einzahlungen	13.470	415.800	1.529.723	1.127.393
die Auszahlungen	-337.500	-669.000	-2.979.693	-2.648.193
der Saldo	-324.030	-253.200	-1.449.970	-1.520.800
<u>aus Finanzierungstätigkeit</u>				
die Einzahlungen	0	0	1.439.970	1.439.970
die Auszahlungen	0	0	-1.891.350	-1.891.350
der Saldo	0	0	-451.380	-451.380

Die Nachmeldungen des Magistrats sowie die Fraktionsanträge wurden erläutert und zur Kenntnis genommen.

Die Beratung und Beschlussfassung über die Fraktionsanträge und die Nachmeldungen des Magistrats ist in der Stadtverordnetenversammlung am 26.08.2019 vorgesehen.

Die Entwürfe der 1. Nachtragshaushaltssatzung, des 1. Nachtragshaushaltsplanes mit Anlagen für das Haushaltsjahr 2019 sowie des Investitionsprogrammes für die Jahre 2018-2022 sind entsprechend fortzuschreiben. -/-

Anmerkungen:

Der Stadtverordnete Reiner Nau gab im Rahmen der Diskussion zu den Änderungsanträgen der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen bekannt, dass seitens seiner Fraktion die Anträge in geänderter Form neu vorgelegt werden.

Die Budgetberichte für das erste Halbjahr 2019 sind im Gremieninfoportal bei der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 20.08.2019 sowie auf der Startseite (Dokumente zum Haushalt) abgelegt.

Öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 20.08.2019

(TOP 4)

Verkauf eines Grundstückes an den Kreisverband Marburg-Gießen e.V. des Deutschen Roten Kreuzes zur Errichtung einer Kindertagesstätte sowie Abschluss einer Trägervereinbarung

Die Beschlussvorlage der Verwaltung mit dem Wortlaut:

"Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

Die Stadt Kirchhain veräußert das Grundstück Gemarkung, Flur 5, Flst. 62/2 in Größe von 4.052 qm an den Trägerverein Deutsches Rotes Kreuz, Kreisverband Marburg-Gießen e.V., Eichgärtenallee 90, 35394 Gießen.

Der Kaufpreis beträgt 88,00 €/qm, insgesamt 356.576,00 €.

Die Kosten des Vertrages trägt das DRK.

Der Kaufvertrag steht unter der aufschiebenden Bedingung dass

- 1. Bauplanungsrecht für die KiTa mit Familienzentrum zustande kommt.*
- 2. Die Trägervereinbarung zwischen der Stadt Kirchhain und dem DRK Kreisverband Marburg-Gießen abgeschlossen wird.*

Mit dem DRK Kreisverband Marburg-Biedenkopf wird eine Trägervereinbarung über den Betrieb einer Kindertagesstätte auf der Sportanlage mit Basketballfeld neben dem Hallenbad (Flur 5/Flurstück 62/2) abgeschlossen.

Inhalt der Trägervereinbarung ist:

- Betrieb einer 4-gruppigen Einrichtung mit bis zu 100 Plätzen (abzügl. ggf. Reduzierungen durch Integrationsmaßnahmen und altersübergreifender Betreuung).*
- Die Vergabe der Plätze erfolgt durch die Stadt Kirchhain unter Zuhilfenahme eines neuen Anmelde- und Vergabesystems.*
- Die Betreuungszeiten und die Gebührensätze orientieren sich an denen der kommunalen und kirchlichen Einrichtungen.*
- Die Betriebskosten werden zu 100 % von der Stadt Kirchhain übernommen.*
- Der Verwaltungskostenanteil beträgt 8% des Ausgabenbudgets (Verwaltungshaushalt).*
- Ein paritätisch besetzter Ausschuss (Stadt Kirchhain/DRK) wird eingerichtet. Dieser beschließt über das Jahresbudget der Kindertageseinrichtung.*

Der Entwurf der Trägervereinbarung ist Bestandteil dieses Beschlusses."

wurde von Bürgermeister Olaf Hausmann (s. TOP 1) **zurückgezogen.** -/-

Öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 20.08.2019

(TOP 5) 62/2016-2021

**Sozialer Wohnungsbau in Kirchhain;
Erbbaurechtsvertrag Stadt Kirchhain ./ . Gemeinnützige Wohnungs- und
Siedlungsbaugesellschaft eG, Marburg für das Gelände der Industriebrache
„Zeppernick“, „An der Ohmtalbahn / Flurstraße“ Gemarkung Kirchhain**

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 1

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, nachstehenden Beschluss zu fassen:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den in Anlage 1 zugestellten Erbbaurechtsvertrag mit der „Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsbaugesellschaft eG“ (gwsbg), Simmestraße 4a, 35043 Marburg, zum Zwecke der Errichtung von sozialem Wohnungsbau.

Die Stadt Kirchhain beteiligt sich gemäß den novellierten Richtlinien des Landes Hessen zur sozialen Mietwohnraumförderung durch Bereitstellung eines Grundstückes in Form des Erbbaurechts mit einem Erbbauzins von 1 % des Grundstückswertes. -/-

Öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 20.08.2019

(TOP 6)

**Antrag der CDU-Stadtverordnetenfraktion:
Abschaffung der Straßenbaubeiträge**

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 4 Enthaltungen: 1

Nach ausführlicher kontroverser Diskussion, in der u.a. dem Vorschlag des Ausschussvorsitzenden auf Vertagung des Antrages bis zu den Haushaltplanberatungen 2020 nicht gefolgt wurde, ergänzte der Stadtverordnete Uwe Pöppler den gestellten Antrag um den nachstehend aufgenommenen Satz 2.

„Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Die Straßenbeitragssatzung der Stadt Kirchhain, in Kraft getreten am 15.12.2005, wird außer Kraft gesetzt.

Im Rahmen der Haushaltsplanberatungen 2020 werden notwendige Mittel zur Verfügung gestellt.“

Der so geänderte Antrag wurde mit o.g. Abstimmungsergebnis abgelehnt.

Öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 20.08.2019**(TOP 7)****Mitteilungen des Magistrats**

1. Straßenreinigungssatzung – Anfrage/Anregung aus der Sitzung vom 18.06.2019
Auf Anfrage des Stadtverordneten Reiner Nau in der Sitzung am 18.06.2019 wird mitgeteilt, dass zum gegenwärtigen Zeitpunkt keine Notwendigkeit besteht, weitere Straßen aus der öffentlichen Straßenreinigung zu nehmen. Sollte dies in Zukunft der Fall werden, wird auch die angesprochene Pestalozzistraße dieser Prüfung unterzogen.
2. Neufassung der Richtlinien der Stadt Kirchhain für die Erhebung von Verwaltungskosten in Weisungsangelegenheiten
Der Magistrat hat in seiner Sitzung am 10.07.2019 die Neufassung der genannten Richtlinie beschlossen. Die Aktualisierung wurde notwendig, weil neue Gebührensätze hinzugekommen bzw. alte weggefallen sind.

Öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 20.08.2019**(TOP 8)****Anfragen und Verschiedenes**

Kein Eintrag.

G e f e r t i g t :

DER AUSSCHUSSVORSITZENDE

Helmut Hofmann

DIE SCHRIFTFÜHRERIN

Silke Kornmann, VfA