

## **BEKANNTMACHUNG**

### **Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs-, Dorf- und Stadtentwicklungsausschusses**

Am Montag, 18.05.2020 findet um 18:30 Uhr, Großer Saal des Bürgerhauses, Schulstraße 4, Kirchhain, eine öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs-, Dorf- und Stadtentwicklungsausschusses mit folgender Tagesordnung statt :

1. Eröffnung der Sitzung / Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung am 09.12.2019
3. Stadtentwicklung Kirchhain  
4. Änderung des Landesentwicklungsplans Hessen
4. Bauleitplanung der Stadt Kirchhain, Kernstadt,  
Bebauungsplan-Entwurf Nr. 55 "Niederrheinische Straße 54/56";  
Abwägung der im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 13a Abs. 2 und Nr. 1 und § 13 Abs.2 Satz 1 Nr. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a Abs. 2 Nr. 1 und § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 BauGB eingegangenen Stellungnahmen mit Hinweisen und Anregungen  
Satzungsbeschluss
5. Bauleitplanung der Stadt Kirchhain, Kernstadt;  
Aufstellung eines Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Ost - Im Oberhain/ Rußweg II" und Änderung des Flächennutzungsplanes in diesem Bereich
6. Bauleitplanung der Stadt Kirchhain, Stadtteil Betziesdorf,  
Bebauungsplan Nr. 5, „Festplatz, 1. Änderung“;  
Beratung und Beschlussfassung zu den im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken,  
Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB und § 91 Hessische Bauordnung (HBO),  
Beschluss über die Berichtigung des Flächennutzungsplanes gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 2 BauGB
7. Bauleitplanung der Stadt Kirchhain, Stadtteil Burgholz  
Aufstellung einer Klarstellungs- und Ergänzungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 Baugesetzbuch (BauGB)
8. Bauleitplanung der Stadt Kirchhain, Stadtteil Kleinseelheim;  
3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Auf dem Kirschenberg",  
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
9. Bauleitplanung der Stadt Kirchhain, Stadtteil Langenstein,  
1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 "Nördliche Ortslage Langenstein";  
Abwägung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 4a Abs. 3 (BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 (BauGB) i.V.m. § 4a Abs. 3 (BauGB) eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen,  
Satzungsbeschluss

10. Mitteilungen des Magistrats
11. Anfragen und Verschiedenes

Aus Gründen des Infektionsschutzes sowie der notwendigen Abstands- und Hygienevorschriften sollen sich Besucher\*innen vorher bei der Stadtverwaltung anmelden, da nur so die erforderlichen technisch-organisatorischen Maßnahmen zum Schutz aller Anwesenden getroffen werden können.

Für Rückfragen und Anmeldung zur Teilnahme setzen Sie sich bitte mit Herrn Fachbereichsleiter Dirk Lossin unter der Telefonnummer 06422 808128 oder per E-Mail ([d.lossin@kirchhain.de](mailto:d.lossin@kirchhain.de)) in Verbindung.

Kirchhain, 08.05.2020

Prof. Dr. Erhard Mörschel, **Ausschussvorsitzender**