

## **NIEDERSCHRIFT**

**Öffentliche Sitzung des Ortsbeirates**  
**in der Legislaturperiode 2016 bis 2021**

**am**

**Tagungsort**

**Großseelheim**

**20. August 2020**

**Bürgerhaus Großseelheim**

**Anwesend waren:**

**Stimmberechtigte Mitglieder**

Ortsvorsteher Helmut Hofmann  
stellv. Ortsvorsteher Jochen Schröder (ab  
19.30 Uhr, TOP 5)  
Schriftführer Dirk Wingender  
Mitglied Hans-Jürgen Möbus  
Mitglied Helmut Vöhl  
Mitglied Heiner Reinhardt  
Mitglied Harald Herbener  
Mitglied Ludwig Nau (bis 19.35 Uhr, TOP 5)

Entschuldigt: Mitglied Thomas Reitzner

**Anwesend ohne Stimmrecht**

Bürgermeister Olaf Hausmann  
Stadträtin Evelyn Leukel

Entschuldigt: Stv. Holger Lesch  
Stv. Reinhard Heck

**Beginn der Sitzung:**

19 Uhr

**Ende der Sitzung:**

20.05 Uhr

## Teil A

### TOP 1/2 Eröffnung der Sitzung / Feststellung der Beschlussfähigkeit, Protokoll

Der Ortsvorsteher begrüßt alle Anwesenden und stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass die Mitglieder des Ortsbeirates rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden sind und das Gremium beschlussfähig ist. Ort und Stunde sowie die Tagesordnung sind im Kirchhainer Anzeiger öffentlich bekannt gegeben worden.

Einwendungen hiergegen sowie gegen die mit der Einladung zugestellte Tagesordnung sowie das Protokoll der letzten Sitzung werden nicht erhoben.

Die Verhandlungen finden in öffentlicher Sitzung statt.

L. Nau kündigt an, die Sitzung vorzeitig verlassen zu müssen. Seine Fragen zu Probebohrungen der Stadtwerke im Arzbachtal werden daher unter diesem TOP behandelt und unter TOP „Verschiedenes“ ins Protokoll aufgenommen. Ebenso gibt er Informationen zum geplanten Bau einer Halle für landwirtschaftliche Maschinen, die ebenfalls unter TOP „Verschiedenes“ festgehalten werden.

## Teil B

### TOP 3

#### **Aktuelle städtische Informationen über Corona-Maßnahmen**

OV Hofmann berichtet, dass die Stadt in diesem Jahr Vereinen das Bürgerhaus kostenlos für Jahreshauptversammlungen zur Verfügung stellt, da viele Vereine ihre Hauptversammlungen nachholen müssen und die einmal jährliche, kostenlose öffentliche Veranstaltung wegen der Corona-Pandemie meist nicht machbar ist.

Für das Bürgerhaus gelten folgende Änderungen: Konfirmations- und Familienfeiern sind im begrenzten Rahmen wieder möglich. Für den großen Saal sind maximal 88 Personen, für den kleinen Saal 36 Personen zulässig. Für Veranstaltungen sind der Stadt Hygienekonzepte vorzulegen.

Bgm. Hausmann erörtert die aktuelle Lage. Bei Veranstaltungen wird das Ordnungsamt verstärkt die Einhaltung der Abstands- und Hygieneregeln kontrollieren.

Bgm. Hausmann wird dem Magistrat in der kommenden Sitzung empfehlen, die Kirchhainer Märkte im Herbst und Winter abzusagen. Entsprechend gilt diese Empfehlung auch für den Großseelheimer Adventsmarkt, weil Zugänge und Auflagen schwer zu kontrollieren sind.

### TOP 4

#### **Aufstellen einer Sportbox**

OV Hofmann und Bgm. Hausmann erörtern die Idee, eine sogenannte Sportbox aufzustellen. Die Box ist gesichert und beinhaltet Utensilien wie Seile, Bälle etc. für Sport und Bewegung im Freien. Sie ist über eine Handy-App zu öffnen und steht jedermann kostenlos zur Verfügung. Im Stadtgebiet sollen zwei solche Boxen aufgestellt werden, die erste davon soll in einem Stadtteil platziert werden; der Vorschlag gilt für den Bereich Großseelheim, Kleinseelheim, Schönbach und Niederwald. Eine erste Idee betrifft einen Standort nahe am

Radweg Richtung Kirchhain gegenüber dem Anwesen Gerber. Dort gibt es allerdings keine Fläche, die für die Nutzung der Geräte geeignet wäre. Denkbar wäre auch ein Standort nahe dem Parkplatz an der Schönbacher Schleuse. Dies soll weiter geprüft werden. Die Kosten für die Box betragen rund 8000 bis 10.000 Euro. Die Kosten sollen vor allem über Sponsoring und Fördermittel gedeckt werden.

## **TOP 5**

### **Baufortschritt neues Feuerwehrgerätehaus**

Heiner Reinhardt als Vorsitzender des Feuerwehrvereins berichtet über den Sachstand. Die Vorbereitung der Oberfläche des Grundstücks für die Endgestaltung läuft. Im Gebäude wurde die Fußbodenheizung installiert, im nächsten Schritt wird der Estrich aufgetragen. Läuft alles nach Plan, wäre eine Fertigstellung im November möglich. Die AG Bau des Feuerwehrvereins bringt weiterhin erhebliche Eigenleistungen ein. Dafür gibt es ein ausdrückliches Dankeschön und eine große Würdigung des Ortsbeirats und des Bürgermeisters!

## **TOP 6**

### **Verkauf altes Feuerwehrgerätehaus**

Das alte Feuerwehrgerätehaus in der Langen Gasse war im Kirchhainer Anzeiger zum Verkauf ausgeschrieben. Mindestgebot sind 60.000 Euro. Bieter müssen auch Angaben zur vorgesehenen Nutzung machen. Damit soll der Tatsache Rechnung getragen werden, dass sich in unmittelbarer Nachbarschaft des Gebäudes der Friedhof und auch ein Kinderspielplatz befindet.

Bgm. Hausmann berichtet, dass die Frist für Bieter bis 31. August läuft und erste Gebote eingegangen sind. Eine Teilung des angrenzenden Parkplatzes ist vorgesehen. Die sechs Richtung Spielplatz gelegenen Parkplätze sollen weiter für Personen zur Verfügung stehen, die den Friedhof besuchen.

## **TOP 7**

### **Mittel für ergänzende Maßnahmen**

OV Hofmann berichtet über die noch zur Verfügung stehen 5000 Euro aus den Mitteln für ergänzende Maßnahmen. 900 Euro wurden bereits beschlossen zur Anschaffung von Lamellen als Fensterbeschattung im kleinen Saal des Bürgerhauses. 300 Euro sind für die Betreuung der Internetseite vorgesehen.

Dirk Wingender berichtet über die Idee, einen Schaubienenkasten im Luthergärtchen zu installieren. Dieser könnte auch ein Ziel für Kindergarten- und Schulkinder sein und passt thematisch zum vorhandenen Insektenhotel. Zimmermeister Markus Nau hat angeboten, eine Halterung mit Bedachung zu fertigen. Die Großseelheimer Imker Dirk Wingender, Hans-Georg Schröder und Werner Ludwig könnten gemeinsam die Betreuung der Bienen übernehmen. Ein Schaubienenkasten kostet im Fachhandel etwa 200 Euro.

OV Hofmann schlägt vor, Mittel für die Anschaffung weiterer Hundekotbeutelspender zu verwenden, die Sportbox zu berücksichtigen sowie einen Betrag für einen neuen Aufsitzmäher zu verwenden, der für Friedhof, Kirche und Kindergarten zum Einsatz kommt. H. Reinhardt schlägt vor, einen Beitrag zur Anschaffung von Tablets für pädagogische Zwecke/Kommunikation/Foto für die Kita zur Verfügung zu stellen.

### **Der Ortsbeirat fasst einstimmig folgenden Beschluss:**

Aus den Mitteln für ergänzende Maßnahmen sollen folgende Zwecke bedacht werden:

- 1000 Euro für die geplante Sportbox

- 1000 Euro für Hundekotbeutelspender
- 1000 Euro für einen neuen Aufsitzmäher
- 200 Euro für einen Bienenschaukasten fürs Luthergärtchen
- 200 Euro für Tablets für den Kindergarten

Ja-Stimmen	7	Nein-Stimmen	0	Enthaltungen	0
------------	---	--------------	---	--------------	---

Interne Vermerke der Stadtverwaltung:							
Fachbereich/e zur weiteren Veranlassung							Ggf. weitere Beratungsfolge
BGM	ÖffArbeit	1	2	3	4	5	
Erledigungsvermerke / Antwort							

### **TOP 8**

#### **Friedhofserweiterung**

OV Hofmann berichtet über den Sachstand der Friedhofserweiterung. Mittlerweile sind alle Erfordernisse zur Übertragung der Grundstücke erfolgt, lediglich die Unterschriften zum Grundstück Herbener stehen noch aus

### **TOP 9**

#### **Bekanntgabe wichtiger Posteingänge**

OV Hofmann gibt folgende Informationen:

##### Breitbandausbau bzw. Glasfaserverlegung im Ortsgebiet:

In Kürze beginnen Arbeiten, um die Schule bis zum Gebäude ans Glasfasernetz anzuschließen. Größtenteils werden Leerrohre genutzt, an vier Stellen sind offene Bauweisen mit Öffnungen von etwa 1,5 mal 1,5 Metern vorgesehen. Die Fertigstellung ist innerhalb von vier Wochen geplant.

##### Ortsbegehung der Stadtverordnetenfraktion Bündnis `90/Grüne:

Die Fraktion lädt ein für den 1. September um 18 Uhr ab dem neuen Feuerwehrgerätehaus.

##### Gemeindebücherei:

Nachdem die Bücherei mangels Nachfrage geschlossen ist, sollen die Bestände in die Stadtbücherei überführt werden. Harald Herbener berichtet, dass der Verein „Kinder im Dorf“ Interesse bekundet hat, das frei werdende ehem. Gefrierhaus für Vereinszwecke bzw. Angebote für Kinder zu nutzen. Der Ortsbeirat wird darüber im nächsten Sitzungszug beraten.

Straßenschäden Hintere Hofstatt:

Bgm. Hausmann berichtet, dass der Auftrag zur Reparatur des erheblich schadhaften Verbindungswegs in Höhe der Kirchhofmauer voraussichtlich Anfang September umgesetzt wird. Es ist vorgesehen, die zahlreichen großen schadhaften Stellen auszubessern und eine Teerspritzdecke aufzubringen.

Dammseitenweg:

Für den Lückenschluss des Dammseitenwegs (Bereich gegenüber Fa. Kreider), wo eine Asphaltdecke fehlt, wurde seitens der Verwaltung die Jagdgenossenschaft wegen einer Beteiligung angefragt.

**Teil C**

**TOP 10**

**Verschiedenes**

1. L. Nau bittet vorab um Informationen zu dem TOP „Probeprobungen der Stadtwerke im Arzbachtal“, der erst in der nächsten Sitzung behandelt werden soll. Bgm. Hausmann berichtet, dass Vorgespräche zwischen der Stadt, Nachbarkommunen, dem Regierungspräsidium Gießen sowie den Stadtwerken Marburg laufen. Es geht um die Erkundung der Trinkwasservorkommen im Bereich Arzbachtal. Dazu sollen Probebohrungen erfolgen, auch in der Gemarkung Großseelheim.
2. L. Nau berichtet, dass er die Errichtung einer Maschinenhalle in der Verlängerung des Sonnenwiesenwegs neben der Halle des Betriebs Gombert plant. Die Baugenehmigung steht aus.
3. H.-J. Möbus erkundigt sich, ob im Stadtgebiet die Einführung gelber Tonnen geplant ist. Bgm. Hausmann entgegnet, dass dies kreisweit ab Januar 2021 vorgesehen sei.

<b>Interne Vermerke der Stadtverwaltung:</b>	
Lfd. Nr.	Erledigungsvermerke / Antworten

G e f e r t i g t :

ORTSVORSTEHER

Hofmann

SCHRIFTFÜHRER

Wingender