

## **B E K A N N T M A C H U N G**

### **Sitzung des Bau-, Planungs-, Stadt-sanierungs- und Dorferneuerungsausschusses**

Am Donnerstag, dem 09.06.2011 – 19.00 Uhr – findet im Turmzimmer des Bürgerhauses Kirchhain, Schulstraße 4, eine öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs-, Stadt-sanierungs- und Dorferneuerungsausschusses mit folgender Tagesordnung statt:

1. Eröffnung der Sitzung / Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des Protokolls vom 14.02.2011
3. Stadtentwicklung Kirchhain,  
Entwicklung des Bahnhofs und Bahnhofsumfeldes;  
hier: Kaufpreisangebot der DB Services Immobilien GmbH, Niederlassung  
Frankfurt (Main);  
hier: Bericht der Verwaltung
4. Ausbau Knotenpunkt L3089/3073/K11 bei Stausebach  
hier: Bericht der Verwaltung
5. Schlaglochprogramm  
Konzept der Ausführung
6. Bauleitplanung der Stadt Kirchhain
  - 6.1 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 „Im Brand“, Kirchhain
    - a) Abwägung der in den Beteiligungsverfahren nach §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken
    - b) Satzungsbeschluss
  - 6.2 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Auf der Röthe“, Kirchhain
    - a) Abwägung der in den Beteiligungsverfahren nach §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken
    - b) Satzungsbeschluss
  - 6.3 Änderung des rechtskräftigen Flächennutzungsplanes;  
hier: Ausweisung von Vorrangflächen für Windkraftanlagen  
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB
  - 6.4 Bauleitplanung der Stadt Kirchhain;  
Bebauungsplan Nr. 1a "Im Riedeboden"
    - a) Abwägung der im erneuten Beteiligungsverfahren nach §§ 3 und 4 BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken
    - b) Satzungsbeschluss
  - 6.5 Bauleitplanung der Stadt Kirchhain; Stadtteil Sindelsfeld  
Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines  
Bebauungsplanes "Platzäcker"
    - a) Abwägung der in den erneuten Beteiligungsverfahren nach §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken
    - b) Satzungsbeschluss

- 6.6 Bauleitplanung der Stadt Kirchhain; Stadtteil Sindersfeld  
Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines Vorhaben bezogenen Bebauungsplanes "Hegestrauchsfeld/Strangshege"
    - a) Abwägung der in den erneuten Beteiligungsverfahren nach §§ 3(2) und 4(2) BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken
    - b) Satzungsbeschluss
  - 6.7 Aufstellung eines Bebauungsplanes „Alsfelder Straße/Bodenbacher Weg“  
Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB 2007  
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB
  - 6.8 Bauleitplanung der Stadt Kirchhain; Stadtteil Langenstein  
Aufstellung eines Vorhaben bezogenen Bebauungsplanes "Sportstraße"  
Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB (2007)
    - a) Abwägung der eingegangenen Anregungen und Bedenken nach § 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB i.V.m. § 13a BauGB
    - b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 (3) BauGB
  - 6.9 Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines Vorhaben bezogenen Bebauungsplanes „Biomassezentrum Kirchhain-Stausebach“
    - a) Abwägung der im Rahmen der Bürgerbeteiligung nach § 3 (1) BauGB und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 (1) BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken
    - c) Entwurfs- und Offenlagebeschluss gemäß § 3 (2) BauGB
  - 6.10. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 13 „Biogaslage Heinrichstal Großseelheim“;  
hier: Abwägung der im Rahmen der Beteiligungsverfahren nach §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken  
Feststellungsbeschluss gemäß § 6 (6) BauGB  
Satzungsbeschluss gemäß § 10 (1) BauGB
7. Radwegeplanung
8. Mitteilungen des Magistrats